

# INHALTSVEREICHNIS

<b>Editorial</b> . . . . .	<b>3</b>	<b>„Aktie mit Kurspotential“</b> . . . . .	<b>29</b>
		Im Gespräch mit Arndt Krienen, CEO der Adler Real Estate AG	
<b>HINTERGRÜNDE &amp; ANALYSEN</b>			
<b>Betongold im Stiftungsportfolio</b> . . . . .	<b>6</b>	<b>Nachhaltigkeit bei Immobilieninvestments</b> . . . . .	<b>30</b>
Je größer das Vermögen einer Stiftung, desto besser lässt sich eine Immobilienanlage ins Portfolio integrieren. Doch es gibt Fallstricke.		Catella Real Estate AG	
<b>„Zwölf Jahre Aufschwung“</b> . . . . .	<b>8</b>	<b>Container – eine ideale Vermögensanlage für Stiftungen</b> . . . . .	<b>31</b>
Im Gespräch mit André Eberhard, Chefredakteur von „Der Immobilienbrief“, zu den Perspektiven am deutschen Immobilienmarkt		CH2 Contorhaus Hansestadt Hamburg AG	
<b>Der große Run auf Sachwertinvestments</b> . . . . .	<b>10</b>	<b>„Ökologisch wie ökonomisch sinnvolle Investments“</b>	<b>32</b>
Sachinvestitionen sind grundsätzlich inflationsunabhängig und somit wertbeständig. Das macht sie für Stiftungen so attraktiv.		Im Gespräch mit Karsten Mieth, Vorstand der CHORUS Clean Energy AG	
<b>„Passive Stiftungen werden nicht mehr lange bestehen“</b> 12		<b>Waldinvestments für Stiftungen</b> . . . . .	<b>33</b>
Beim Roundtable diskutierten Experten und Stiftungsvertreter über Immobilien, Wald, Container und den Nachhaltigkeitsgedanken.		ForestFinance Gruppe	
<b>Solide Erträge, nachhaltiger Werterhalt</b> . . . . .	<b>20</b>	<b>Bundesweite Immobilienkompetenz</b> . . . . .	<b>34</b>
Nach welchen Kriterien in Immobilien investiert werden soll und wie sie anschließend gemanagt werden, ist keine einfache Entscheidung.		DAVE (Deutscher Anlage-Immobilien Verbund)	
<b>„Immobilien sind die gesuchte Assetklasse“</b> . . . . .	<b>22</b>	<b>„Diskrete Beratung und Vermittlung“</b> . . . . .	<b>35</b>
Die Software AG – Stiftung ist mit knapp 30 Millionen Euro als Investor bei „Heidelberg Village“ eingestiegen. Im Gespräch mit Peter Schnell und Markus Ziener.		Im Gespräch mit Peter Schürer, Geschäftsführer DAVE	
<b>DIENSTLEISTER IM PORTRÄT</b>			
<b>Geprüfte Nachhaltigkeit</b> . . . . .	<b>26</b>	<b>Der Nachhaltigkeit verpflichtet</b> . . . . .	<b>36</b>
Aberdeen Asset Management Deutschland AG		Hamburg Trust REIM Real Estate Investment Management GmbH	
<b>Dienstleister für Stiftungen</b> . . . . .	<b>27</b>	<b>Chancenreiche Wohnimmobilien</b> . . . . .	<b>38</b>
avesco Financial Services AG		INDUSTRIA WOHNEN GmbH	
<b>Akquisitionen mit positivem Cahflow</b> . . . . .	<b>28</b>	<b>„Wohnimmobilien immer gefragter – aber immer noch attraktiv?“</b> . . . . .	<b>39</b>
Adler Real Estate AG		Im Gespräch mit Klaus Niewöhner-Pape, Geschäftsführer INDUSTRIA WOHNEN GmbH	
		<b>Spezialist für Wohnimmobilien</b> . . . . .	<b>40</b>
		ZBI Zentral Boden Immobilien AG	
		<b>„Das Alles-aus-einer-Hand-Konzept“</b> . . . . .	<b>41</b>
		Im Gespräch mit Thomas Wirtz, FRICS, Vorstand der ZBI Zentral Boden Immobilien AG	
		<b>Impressum</b> . . . . .	<b>42</b>